Sitzung des Bauausschusses der Ortsgemeinde Dexheim

Am **Donnerstag, dem 12.11.2026, 20:00 Uhr**, findet eine nichtöffentliche/öffentliche Sitzung des Bauausschusses der Ortsgemeinde Dexheim im Rathaus Dexheim, Schlossstraße 14, 55278 Dexheim mit folgender Tagesordnung statt.

Tagesordnung:

Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheit
2. Grundstücksangelegenheit
3. Grundstücksangelegenheit
4. Mitteilungen
5. Anfragen

Öffentlicher Teil – Beginn voraussichtlich um 20:45 Uhr

1. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung
2. Einführung des "Städtebaulichen Steuerungskonzepts Bau-Turbo" (SSK Bau-Turbo) für die Ortsgemeinde Dexheim
3. Dexheim; Bauvoranfrage; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
   Hier: Ringstraße; Flur 5, Flurstück 37/2
   Errichtung eines Wohngebäudes
4. Nachträgliche Genehmigung der Beauftragung und Bereitstellung überplanmäßiger Mittel
5. Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Rhein-Selz / 5. Änderung des Flächennutzungsplanes 2030 (Gewerbegebiet in Mommenheim)
   Hier: Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2
6. Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Rhein-Selz / 7. Änderung des Flächennutzungsplanes 2030 " (7.1 Natur-Kita Nierstein, 7.2 Christusplatz Guntersblum, 7.3 Radfahrplatz Guntersblum, 7.4 Bauschuttanlage Selzen, 7.5 Landwirt. Fläche Oppenheim)
   Hier: Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2
7. Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Rhein-Selz / 3. Änderung des Flächennutzungsplanes 2030 (Jordan's Untermühle in Köngernheim)
   Hier: Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2
8. Dexheim; Bauantrag; Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 BauGB;
   Hier: Außerhalb; Flur 2, Flurstück 182/4
   Errichtung von stationären Batteriespeicher
9. Dexheim; Bauantrag; Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 BauGB;
   Hier: Außerhalb; Flur 1, Flurstück 74/1
   Neubau einer 110 kV-Schaltanlage "Dalheim" inkl. Betriebsgebäude und drei Lagergebäuden zur Modernisierung und Erweiterung des Verteilnetzes Strom sowie Anbindung an geplantes Rechenzentrum Rhein-Selz-Park
10. Mitteilungen
11. Anfragen

55278 Dexheim, 30.10.2026
gez. Anja Griesbaum, Erste Beigeordnete

(Die rechtswirksame Bekanntmachung erfolgt gemäß den Regelungen der Hauptsatzung auf der Startseite des Internetauftritts der Verbandsgemeinde Rhein-Selz unter https://www.vg-rhein-selz.de. Etwaige Änderungen werden dort bekannt gegeben.)

Bekanntmachung eingestellt am: 02.11.2026