

## **Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Liegenschaften und des Ausschusses für Verkehr, Dorfentwicklung und Gewerbegebiet der Ortsgemeinde Guntersblum**

Am **Montag, dem 02.02.2026, 19:00 Uhr**, findet eine öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Liegenschaften des Ausschusses für Verkehr, Dorfentwicklung und Gewerbegebiet der Ortsgemeinde Guntersblum im Rathaus, Alsheimer Straße 29, 67583 Guntersblum mit folgender Tagesordnung statt.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Sachstand Guntersblum Gewerbegebiet
2. Guntersblum; Abweichungsantrag; Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 BauGB;  
Hier: Eimsheimer Straße; Flur 1, Flurstück 212  
Wiederaufbau eines Gebäudes
3. Guntersblum; Bauvoranfrage; Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 BauGB;  
Hier: Hauptstraße; Flur 1, Flurstück 158/12  
Teilabbruch Nebengebäude, Umbau Wohnhaus & Neubau Doppelgarage
4. Guntersblum; Bauvoranfrage; Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 BauGB;  
Hier: L 437; Flur 60, Flurstück 9  
Errichtung eines Umspannwerks
5. Platz an der Bleichstraße - Ausschreibung und Vergabe
6. Sachstand Rathaus
7. Beratung über die Verbesserung des Fahrradstellplatzes am DGH
8. Mitteilungen
9. Anfragen

#### **Nichtöffentlicher Teil**

1. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung eines Vorkaufsrechts nach §§ 24 ff. BauGB
2. Mitteilungen
3. Anfragen

#### **Öffentlicher Teil**

- . Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

67583 Guntersblum, 23.01.2026  
gez. Dorothee Hientzsch, Ortsbürgermeisterin

(Die rechtswirksame Bekanntmachung erfolgt gemäß den Regelungen der Hauptsatzung auf der Startseite des Internetauftritts der Verbandsgemeinde Rhein-Selz unter <https://www.vg-rhein-selz.de>. Etwaige Änderungen werden dort bekannt gegeben.)

Bekanntmachung eingestellt am: 28.01.2026