Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Mommenheim

Am **Donnerstag, dem 05.11.2026, 19:00 Uhr**, findet eine öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Mommenheim im Rathaus, An der Weidenbrücke 1, 55278 Mommenheim mit folgender Tagesordnung statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Änderung der Entgeltordnung für den Gemeinderaum
3. Zustimmung zur Übertragung von Geschäftsbereichen auf die Beigeordneten gem. § 50 Abs. 4 GemO
4. Neufassung der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten in der Ortsgemeinde Mommenheim
5. Einführung des "Städtebaulichen Steuerungskonzepts Bau-Turbo" (SSK Bau-Turbo) für die Ortsgemeinde Mommenheim
6. Mommenheim; Bauantrag mit Abweichungsantrag; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;
   Hier: Hindenburgstraße; Flur 8, Flurstück 706
   Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 9 Wohneinheiten und einer Tiefgarage
7. Eilentscheid bezüglich Auftragsvergabe Mängelbeseitigung Blitzschutz in den Kita´s Kitzelstein und Vogelnest
8. Mommenheim; Bauantrag mit Abweichungsantrag; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB
   Hier: Gaustraße; Flur 6, Flurstück 34, 35
   Teilabriss Scheune mit Errichtung eines neuen Daches
9. Mommenheim; Bauvoranfrage; Zustimmung der Gemeinde gemäß § 36a BauGB;
   Hier: Gaustraße; Flur 6, Flurstück 187/8
   Errichtung von 6 MFH mit ca. 72 WE und ca. 115 Stellplätzen
10. Mitteilung über abschließende Entscheidungen in den Ausschüssen
10.1 Abstimmung über die Freigabe überplanmäßiger Ausgaben und die Durchführung von Sicherungsarbeiten an historischen Grabmalen auf dem Friedhof Mommenheim
10.2 Mommenheim; Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß § 71 LBauO; Erneute Beteiligung der Gemeinde gemäß § 36 Abs. 2 BauGB;
   Hier: Rheinstraße; Flur 12, Flurstück 252/1
   Nutzungsänderung des Erdgeschosses zu zwei Gewerbeeinheiten, Wohnraumerweiterung im 1. OG mit Wintergarten und neue Wohneinheit im Dachgeschoss.
11. Sponsorenleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 Satz 5 GemO
12. Vorstellung des Bauhofs
13. Aufstellungsbeschluss Änderung des Bebauungsplans 'Auf dem Erbesgarten'
14. Anträge der Fraktionen
14.1 SPD Antrag - Sondervermögen
15. Mitteilungen
16. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheiten
2. Vertragsangelegenheiten
3. Mitteilungen
4. Anfragen

Öffentlicher Teil

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

55278 Mommenheim, 29.10.2026
i.V. gez. André Degener, 1. Beigeordneter

(Die rechtswirksame Bekanntmachung erfolgt gemäß den Regelungen der Hauptsatzung auf der Startseite des Internetauftritts der Verbandsgemeinde Rhein-Selz unter https://www.vg-rhein-selz.de. Etwaige Änderungen werden dort bekannt gegeben.)

Bekanntmachung eingestellt am: 30.11.2026