

## Sitzung des Stadtrates der Stadt Oppenheim

Am **Mittwoch, dem 24.06.2026, 19:00 Uhr**, findet eine öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates der Stadt Oppenheim im Sitzungssaal des Rathauses, Merianstraße 2, 55276 Oppenheim mit folgender Tagesordnung statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltsatzung und den Haushaltsplan mit allen Anlagen der Stadt Oppenheim für das Haushaltsjahr 2026
3. Friedhofskonzeption Oppenheim 2050 - Grundsatzbeschluss und weiteres Vorgehen
4. Friedhof Stadt Oppenheim  
hier: Sanierung Friedhofsmauer
5. Neue Richtlinie der Vereinsförderung
6. Modernisierung Winzerausschank, a) Freigabe zur beschränkten Ausschreibung Planungsleistungen, b) Ermächtigung der Verwaltung zur Vergabe der Planungsleistungen.
7. Genehmigung apl/üpl Ausgaben gemäß § 100 GemO, Haushaltsjahr 2025
8. Bebauungsplan "Im Kläuerchen"  
Beschluss zur nicht Anwendung des Bebauungsplanes
9. Bauleitplanung; Rechtsberatung für den Bebauungsplan Stadtrand-Ost in Verbindung mit der Errichtung eines weiteren Tennisplatzes
10. Stadt Oppenheim; Bauleitplanverfahren Bebauungsplan: "Wertstoffhof"  
A) Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplan 2030  
B) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
C) Auftragsvergabe Bauleitplanung
11. Bauanträge/Bauvoranfragen; Erteilung des Einvernehmens nach §§ 14 Abs. 2, 31 Abs. 2 und 36 Baugesetzbuch
- 11.1 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Gemeinde/Stadt gemäß § 36 BauGB;  
Hier: An der Festwiese; Flur 11, Flurstück 82/14  
Neuaufstellung eines mobilen Aufenthaltswagen für den Waldkindergarten
- 11.2 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;  
Hier: Mainzer Str. Flur 2, Flurstück 221, 227/6  
Errichtung eines Einfamilienhauses (Bestandsgebäude seit 1920)
12. Mitteilung über abschließende Entscheidungen in den Ausschüssen
- 12.1 Sachstand Mauer Pilgersberggasse
- 12.2 Nachträgliche Auftragsvergabe Projekt Oppenheim 800 zu Silvester 2025/2026
- 12.3 KiTa Herrnweiher Elektroinstallation Wärmepumpe
- 12.4 Oppenheim; Anhörung der Stadt gemäß § 23 Absatz 5 Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. V. mit § 14 Abs. 5 Satz 1 BauNVO;  
Hier: Konrad-Adenauer-Straße; Flur 8, Flurstück 106/6  
Frist: 15.06.2026  
Errichtung eines Gartenhauses auf der nicht überbaubaren Fläche
- 12.5 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;  
Hier: Am Goldgraben; Flur 9, Flurstück 156/10  
Umbau eines Zweifamilienhauses in ein Dreifamilienhaus.
- 12.6 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;  
Hier: Baumschulweg; Flur 9, Flurstück 99/10  
Umbau eines Zweifamilienhauses und Fassadenänderung
- 12.7 Oppenheim; Bauantrag; Beteiligung der Stadt gemäß § 36 BauGB;  
Hier: Rathofstraße. Flur 1, Flurstück 311/11  
Anstrich einer Fassade an einem Wohnhaus

13. Sponsorenleistungen, Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 Satz 5 GemO
14. Anträge der Fraktionen
- 14.1 Antrag der SPD-Fraktion - Stadtbus
- 14.2 Antrag der AL-Fraktion - Barrierefreier Zugang zum Rathaus Oppenheim sowie zu städtischen Veranstaltungen
- 14.3 Antrag der WfO-Fraktion - Toilettenanlage am Amtsgerichtsplatz
- 14.4 gemeinsamer Antrag der WfO-Fraktion mit der AL-Fraktion - Bereitstellung eines Busses für Fahrdienste
- 14.5 Antrag der SPD-Fraktion - Calisthenics Anlage
- 14.6 Gemeinsamer Antrag der Fraktionen im Oppenheimer Stadtrat - Strategische Entwicklung des Gebietes Kette-Saar / SBK-Gelände
- 14.7 Antrag der CDU-Fraktion - Teilnahme am Projekt Respekt im Rat
- 14.8 Antrag der CDU-Fraktion - Klimaanlage in Kindergärten
- 14.9 Antrag der CDU-Fraktion - Strombilanzkreis
- 14.10 Antrag der CDU-Fraktion - Toilettenanlage am Bahnhof
15. Mitteilungen
16. Anfragen

#### **Nichtöffentlicher Teil**

1. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung eines Vorkaufsrechts nach §§ 24 ff. BauGB
2. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Beratung und Beschlussfassung über die Ausübung eines Vorkaufsrechts nach §§ 24 ff. BauGB
3. Rechtsangelegenheiten
4. Vertragsangelegenheiten
5. Mitteilungen
6. Anfragen

#### **Öffentlicher Teil**

Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung

55276 Oppenheim, 15.06.2026  
gez. Silke Rautenberg, Stadtbürgermeisterin

(Die rechtswirksame Bekanntmachung erfolgt gemäß den Regelungen der Hauptsatzung auf der Startseite des Internetauftritts der Verbandsgemeinde Rhein-Selz unter <https://www.vg-rhein-selz.de>. Etwaige Änderungen werden dort bekannt gegeben.)

Bekanntmachung eingestellt am: 15.06.2026