

Stellenausschreibung

Die Stadt Oppenheim
sucht einen
Hausmeister (m/w/d)
in Vollzeit (39 Std/Woche)
zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Die Stadt Oppenheim ist mit rund 7.800 Einwohnern ein attraktives Mittelzentrum in der Region Rheinhessen und verfügt über eine hervorragende Infrastruktur, verkehrsgünstige Lage, ein vielseitiges Kulturangebot sowie über ausgezeichnete Freizeit- und Naherholungsmöglichkeiten. Für die Instandhaltung unserer Kindertagesstätten sowie weiterer städtischer Gebäude suchen wir einen Hausmeister (m/w/d). Die Stelle ist dem Bauhofleiter unterstellt.

Ihre Aufgaben

Überwachung und Betreuung

- gebäudetechnische Anlagen der Kitas sowie der weiteren städtischen Gebäude
- Gesamtzustand der Gebäude und zugehörigen Außenanlage – auch während der Schließzeiten
- Heizungs- und Lüftungsanlagen

Pflege und Instandsetzung

- kleinere Unterhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten (Kehr-, Müll- und Winterdienst)
- Handwerkliche Tätigkeiten (z.B. Kleinreparaturen, Umzugs- und Aufräumarbeiten, Kleintransporte)
- Übergabe und Abnahme der anmietbaren Liegenschaften (Grillplatz, Festwiese, Burgruine, Emondshalle) bei Vermietungen (Einsatz am Wochenende)
- Koordination und Einweisung von Handwerks- und Wartungsfirmen sowie Kontrolle und Abnahme von extern vergebenen Wartungsarbeiten

Das bringen Sie mit

- Eine abgeschlossene handwerkliche Ausbildung in artverwandtem Bereich
- Fachübergreifendes Grundverständnis im Bereich Haustechnik sowie handwerkliches Geschick
- Ausgeprägte Service- und Kundenorientierung
- Kommunikationsfähigkeit sowie Organisationstalent
- Führerschein Kl. B (alt: Kl. 3)
- Freude am Umgang mit Kindern

Die Vergütung erfolgt nach den Bestimmungen des Tarifvertrags für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA). Die Eingruppierung erfolgt bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen in Entgeltgruppe 5 TVöD. Die Einstufung orientiert sich an der einschlägigen Berufserfahrung, die Sie für die Tätigkeit mitbringen. Die Bruttoentgelte reichen aktuell für die Vollzeitbeschäftigung von monatlich Stufe 1: 3.124,08 € bis Stufe 6: 3.783,33 €. Die Laufzeit der Erfahrungsstufen entspricht ihrer laufenden Bezifferung von einem bis fünf Jahre. Weiterhin werden alle tariflichen Leistungen, wie Jahressonderzahlung, betriebliche Zusatzversorgung usw. gezahlt.

Wir fördern die Gleichstellung nach § 7 Landesgleichstellungsgesetz. Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen sind gerne erwünscht.

Sie sind interessiert?

Bitte richten Sie Ihre aussagefähige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen spätestens bis zum **16.08.2026** an die Stadt Oppenheim, Merianstraße 2, 55276 Oppenheim oder per E-Mail unter buergermeister@stadt-oppenheim.de.

Bitte reichen Sie keine Originalunterlagen ein, da eine Rücksendung aus Kostengründen nicht erfolgt. Ihre Daten werden bei der Durchführung des Bewerbungsverfahrens verwendet. Diesbezügliche Informationen nach Art. 13, 14 und 21 der Datenschutzgrundverordnung finden Sie auf der Homepage der VG Rhein-Selz unter Karriere_Datenschutzinformation.