

**Satzung
über die Ausübung des Vorkaufsrechtes
der Ortsgemeinde Hillesheim
vom 24.11.1999¹**

Der Ortsgemeinderat Hillesheim hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung von Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 06.07.1998 (GVBl. S. 171) und des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches vom 27.08.1997 (BGBl. I. S. 2141), zuletzt geändert durch Art. 1 G vom 24.06.2004 (BGBl. I. S. 1359) in der derzeit geltenden Fassung folgende Satzung beschlossen.

**§ 1²
Allgemeines**

Unabhängig von der Ausübung des allgemeinen Vorkaufsrechtes gemäß § 24 BauGB steht der Ortsgemeinde Hillesheim für das in § 2 dieser Satzung genannte Flurstück ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB zu.

Hiermit soll folgendes öffentliches Interesse gewahrt werden:

1. Sicherstellung einer geordneten städtebaulichen Maßnahme im Hinblick auf eine mögliche Erschließung eines Baugebietes

**§ 2³
Geltungsbereich**

Das besondere Vorkaufsrecht der Ortsgemeinde Hillesheim nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB umfasst das folgende Flurstück:

Flur 1 Nr. 266/3

Die vorgenannte Fläche ist in dem in der Anlage beigefügten Lageplan umgrenzt; der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

**§ 3⁴
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

67586 Hillesheim, den 24.11.1999

Schmitt
- Ortsbürgermeister -

¹ i.d.F. der 1. ÄndSatzung vom 08.05.2008

² § 1 i.d.F. der 1. ÄndSatzung vom 08.05.2008

³ § 2 i.d.F. der 1. ÄndSatzung vom 08.05.2008

⁴ Satzung in Kraft getreten am 27.11.1999

1. ÄndSatzung vom 08.05.2008 in Kraft getreten am 17.05.2008

