

PLANUNGSBÜRO HENDEL + PARTNER
Herrn Merkel
Gustav-Freytag-Straße 15
65189 Wiesbaden

plan b GbR
Holger Hellwig und
Dr. Annette Becker
Wilhelmstraße 52
55411 Bingen am Rhein

Fon: 06721 - 925 004
Fax: 06721 - 925 005
Mail: hellwig@plan-b-idee.de
becker@plan-b-idee.de

Gemeinde Uelversheim
Bebauungsplan "Am Sasselbach 3.BA"

Stellungnahme der Unteren Natur-
schutzbehörde vom 10. März 2021
(Aktenzeichen 21-2/610-13-0617)

Unser Zeichen
Ihr Zeichen
Datum
-
17. März 2021

Sehr geehrter Herr Merkel,

die Kreisverwaltung hat in Ihrem Schreiben vom 10.3.2021 auf einige wichtige Sachverhalte verwiesen, die im Bauvorhaben Gemeinde Uelversheim Bebauungsplan "Am Sasselbach 3.BA" noch Berücksichtigung finden sollten.

Zum einen wurde in unserem Artenschutzbeitrag (28.10.2019) die vorhandene Nisthilfe an der dem Plangebiet angrenzenden Pappel am Sasselbach als *gegebenenfalls umzusetzen* bezeichnet. Dazu wären aus Sicht der Unteren Naturschutzbehörde weitere Schritte nachvollziehbar erforderlich. Aus unserer aktuellen Sicht entfällt dies jedoch, da die Nisthilfe nunmehr nahe der Ausgleichsfläche platziert ist. Mit diesem Vorgehen zeigt sich die Untere Naturschutzbehörde als Ergebnis eines Telefonats vom 17.3.2021 einverstanden.

Beim Entwerfen der Gestaltungskonzeption für die Ausgleichsmaßnahmen A1 bis A3 hat sich die plan b GbR an den Erfordernissen orientiert, die sich aus dem aus dem Artenschutzbeitrag ergeben. Die Untere Naturschutzbehörde bemängelt hier eine zu starke Ausgestaltung der Flächen mit Sonderstrukturen, wobei insbesondere eine Insektennisthilfe als unangemessen angesehen wird. Dem Argument, dass eine Ausgleichsmaßnahme ihre Funktionalität über Anla-

ge und Pflege, nicht aber über eine spezielle „Möblierung“ erzielen muss, können wir absolut folgen. Wir empfehlen deshalb, das sog. „Insektenhotel“ aus dem Ausgleichsflächenkonzept herauszunehmen. Mit diesem Vorgehen zeigt sich die Untere Naturschutzbehörde als Ergebnis eines Telefonats vom 17.3.2021 einverstanden.

Mit freundlichen Grüßen

gez
Holger Hellwig