

Satzung
über die Ausübung des Vorkaufrechtes
der Ortsgemeinde Dolgesheim
vom 14.01.1993

Der Ortsgemeinderat Dolgesheim hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung von Rheinland-Pfalz vom 14.12.1973 (GVBl. S. 419), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 22.07.1988 (GVBl. S. 135) und des § 25 Abs. 1 Ziffer 2 des Baugesetzbuches vom 08.12.1986 (BGBl. S. 2253) folgende Satzung beschlossen:

§ 1
Allgemeines

Die Ortsgemeinde Dolgesheim betreibt zurzeit für ein nordwestlich an den bebauten Ortsteil angrenzendes Gebiet die Aufstellung eines Bebauungsplanes mit landespflegerischen Beiträgen gemäß § 17 LPflG mit dem Ziel der Neugestaltung bzw. Fortschreibung einer Kleingartenfläche sowie sonstiger landespflegerischer Maßnahmen.

Um die Ziele des Bebauungsplanes zu erreichen, muss die Möglichkeit des Vorkaufsrechtes geschaffen werden, damit die Ortsgemeinde Dolgesheim schon vor Rechtskraft des Bebauungsplanes Zugriff zu Grundstücken hat, die eventuell für öffentliche Wege, öffentliche Grünflächen etc. benötigt werden.

§ 2
Geltungsbereich

Der Geltungsbereich umfasst folgende Flurstücke:

Flur 5

Flurstücks-Nr.: 81/2 (Weg) teilweise, 84, 85, 86/1, 86/2, 86/3 (Graben), 86/4, 87, 88, 89 (Flutgraben) teilweise, 90 (Weg) teilweise.

Flur 6

Flurstücks-Nr.: 90 (Graben) teilweise, 91 (Weg).

Flur 14

Flurstücks-Nr.: 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 (Graben), 54/1, 54/2, 54/3, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 (Weg) teilweise, 70, 71, 72, 73 (Weg), 81 (Graben), 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94,

95, 96, 97 (Flutgraben), 98, 99 (Flutgraben), 100, 101
Flutgraben), 113/3 (Weg) teilweise.

Flur 15

Flurstücks-Nr.: 1 teilweise, 2 teilweise, 3 teilweise, 4 teilweise, 8 teilweise, 9, 13,
14, 26, 32, 33, 34, 35, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55/1, 64 (Weg)
teilweise, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 116, 117, 118,
119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126.

Der Geltungsbereich ist im anliegenden Lageplan im Maßstab 1:5000 umgrenzt. Der
Lageplan ist Bestandteil der Satzung.

§ 3 **Inkrafttretenⁱ**

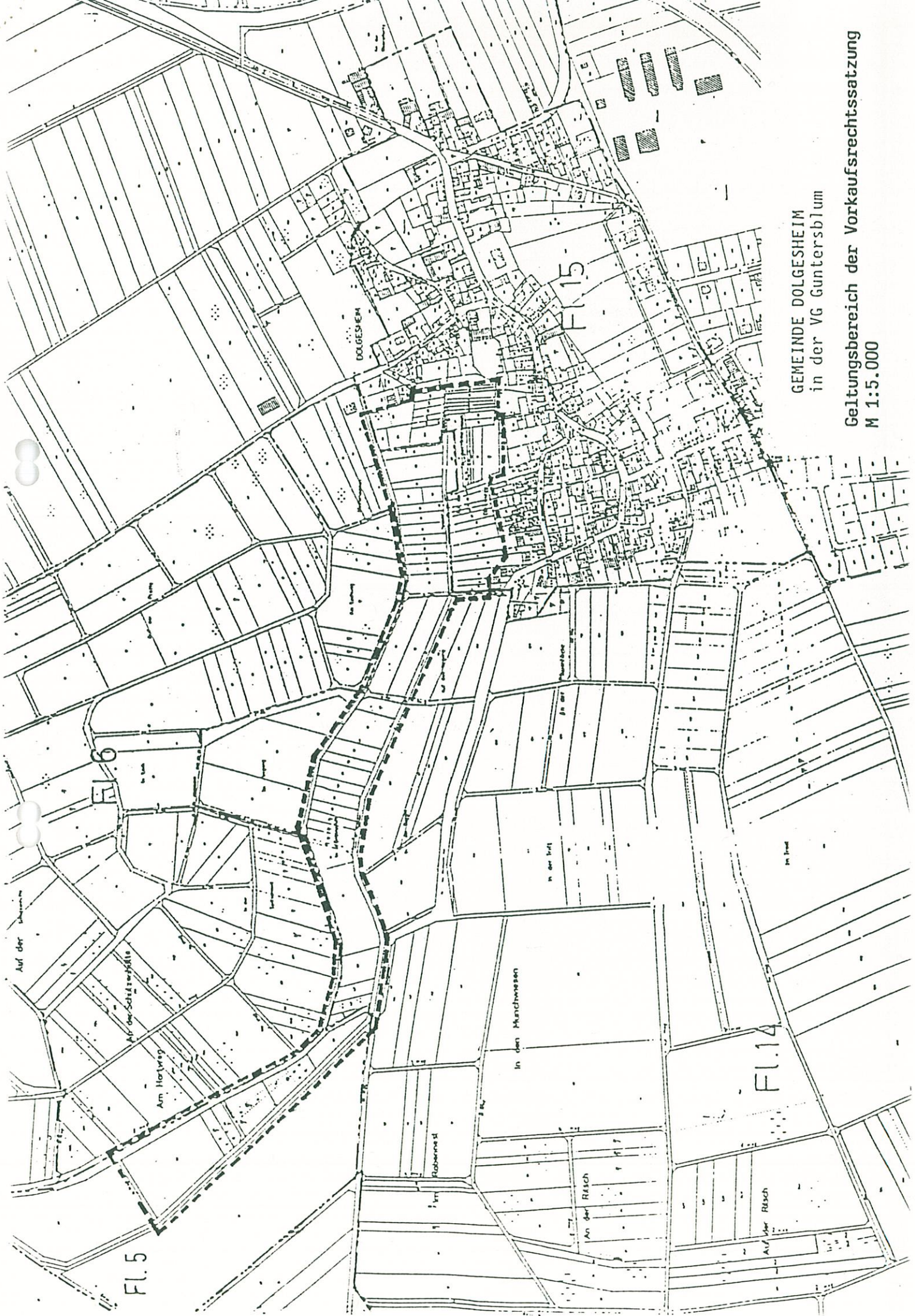
Die Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Dolgesheim, den 14.01.1993

gez.: Kohlmann

-Ortsbürgermeister-

Bekanntmachungsdatum 22.01.1993, Inkrafttreten 23.01.1993



GEMEINDE DOLGESHEIM
in der VG Guntersblum

Geltungsbereich der Vorkaufsrechtssatzung
M 1:5.000